

BALANCE 130-B1

Dachneigung 30°, Kniestock 180 cm, Gesamtwohnfläche 132,81 m² (EG: 66,79 m² · DG: 66,02 m²)

- Großzügiger Wohn-/Essbereich mit offener Küche
- Helle Innenräume dank großer Eckverglasungen
- Hebeschiebeelement auf Terrasse
- Separater Hauswirtschaftsraum
- Flexible Module für den Eingangsbereich
- Großes Bad mit bodengleicher Dusche
- Separate Ankleide oder Abstellraum im DG
- Luft-Wasser-Wärmepumpe als Außengerät mit separater Bodenplatte
- Kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung
- Fußbodenheizung
- Bodenplatte

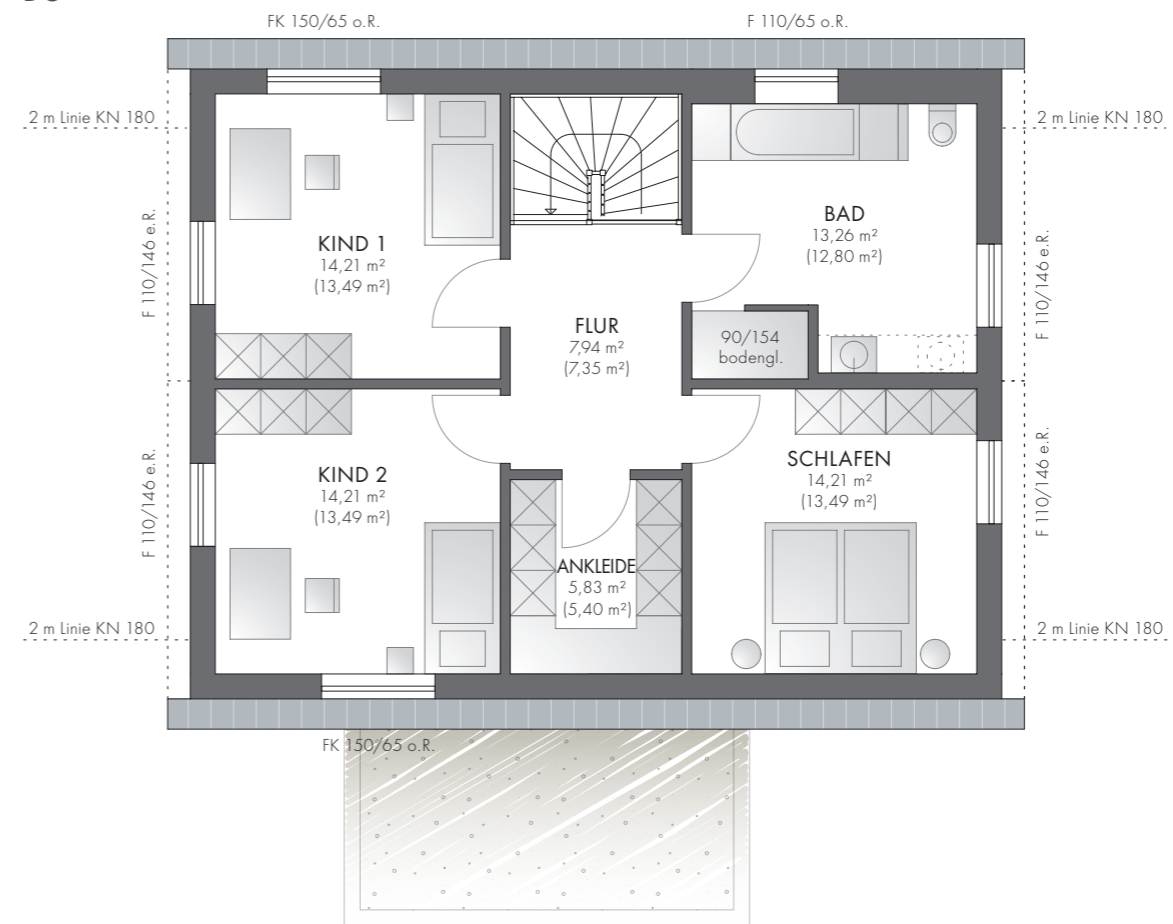
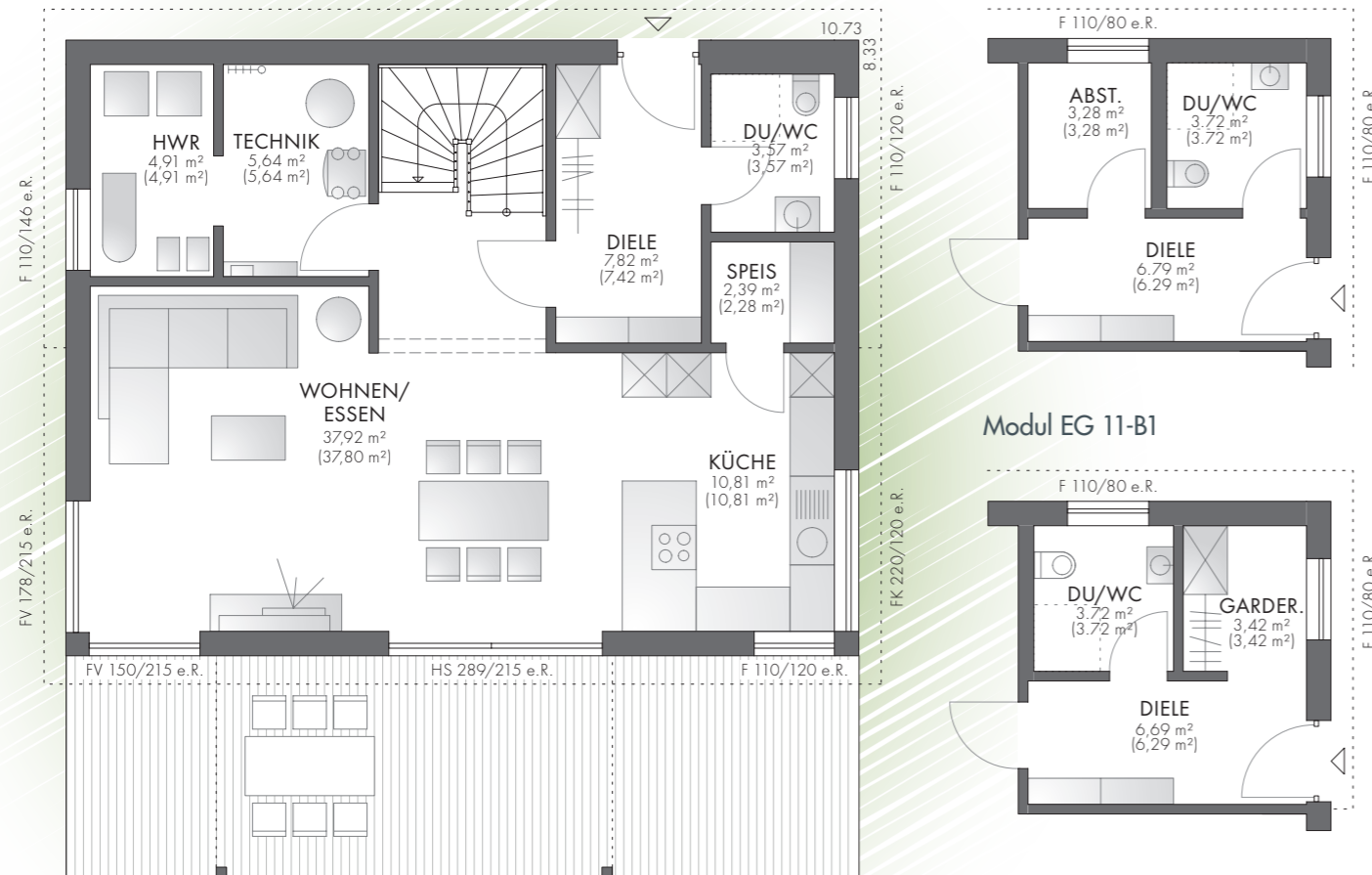
Zukunftsorientiertes Bauen nach EnEV 2016 mit dem EFFIZIENZHAUS 55

EG

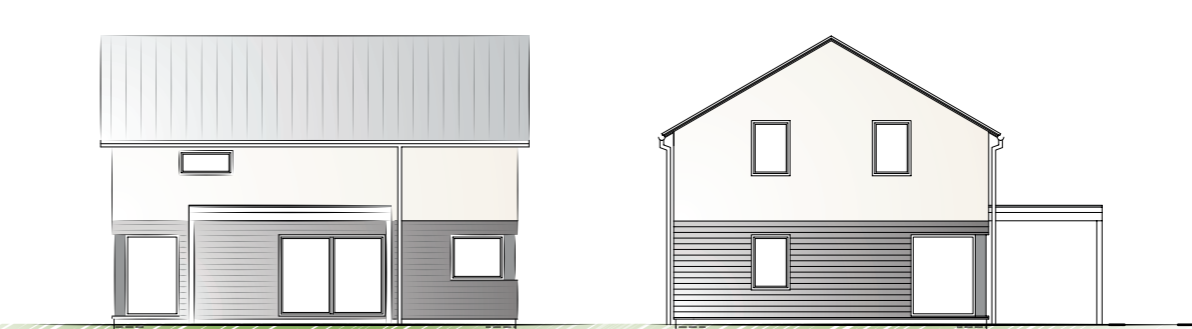
Modul EG 09-B1

DG

M 1:100



Nord · Ost



Süd · West

M 1:200

BALANCE 130-B2

Dachneigung 30°, Kniestock 180 cm, Gesamtwohnfläche 141,16 m² (EG: 70,41 m² · DG: 70,75 m²)

- Großzügiger Wohn-/Essbereich dank drittem Giebel
- Hebeschiebeelement auf Terrasse
- Separater Hauswirtschaftsraum
- Großes Bad mit bodengleicher Dusche
- Zusätzliches Zimmer im DG als Kinderzimmer oder Büro nutzbar
- Luft-Wasser-Wärmepumpe als Außengerät mit separater Bodenplatte
- Kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung

- Fußbodenheizung
- Bodenplatte

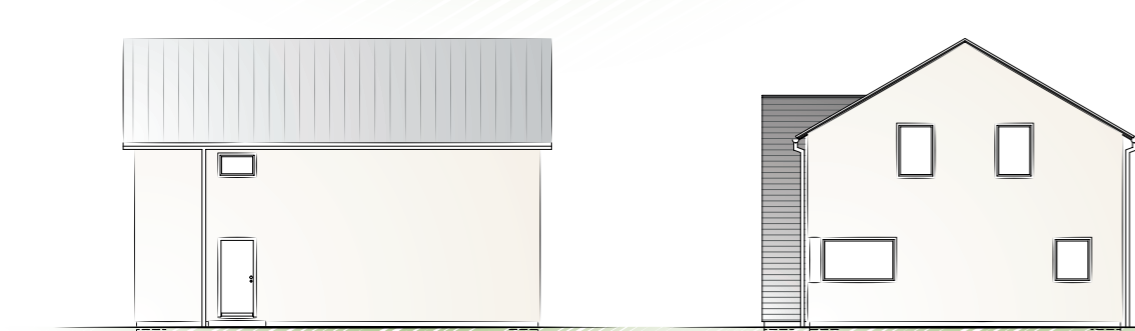
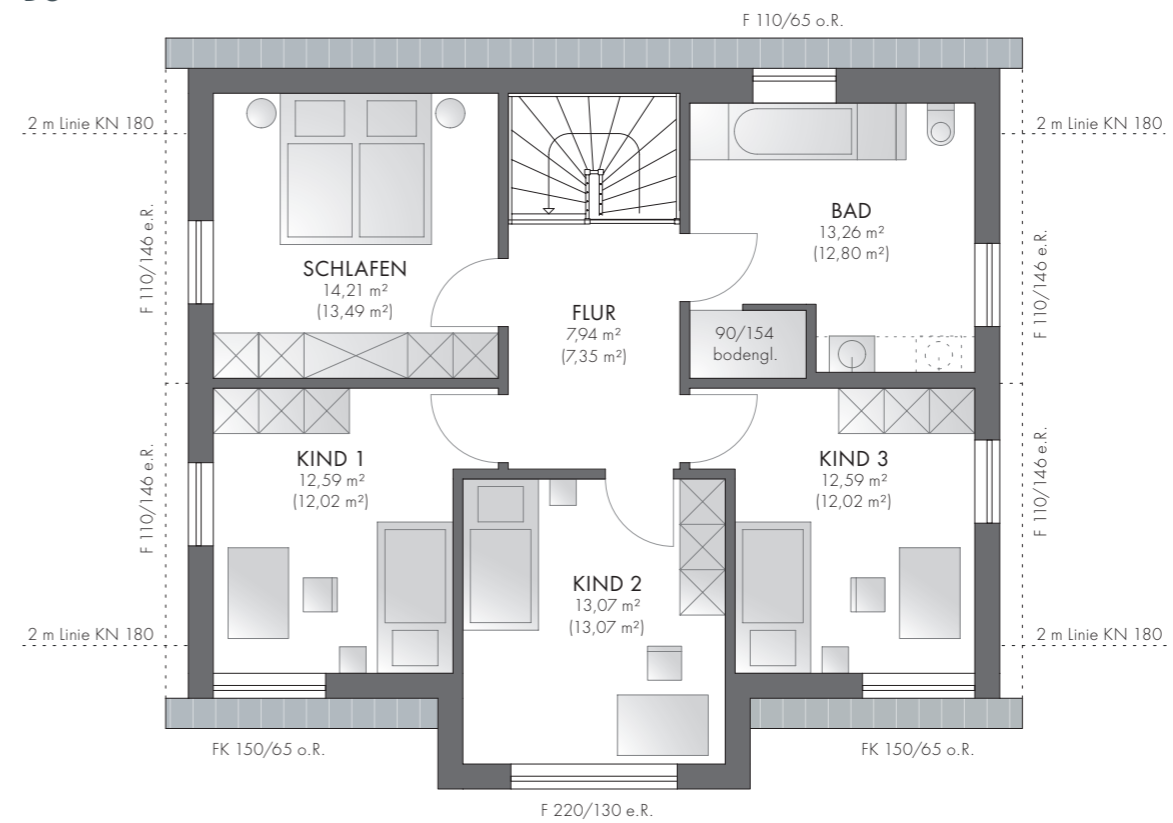
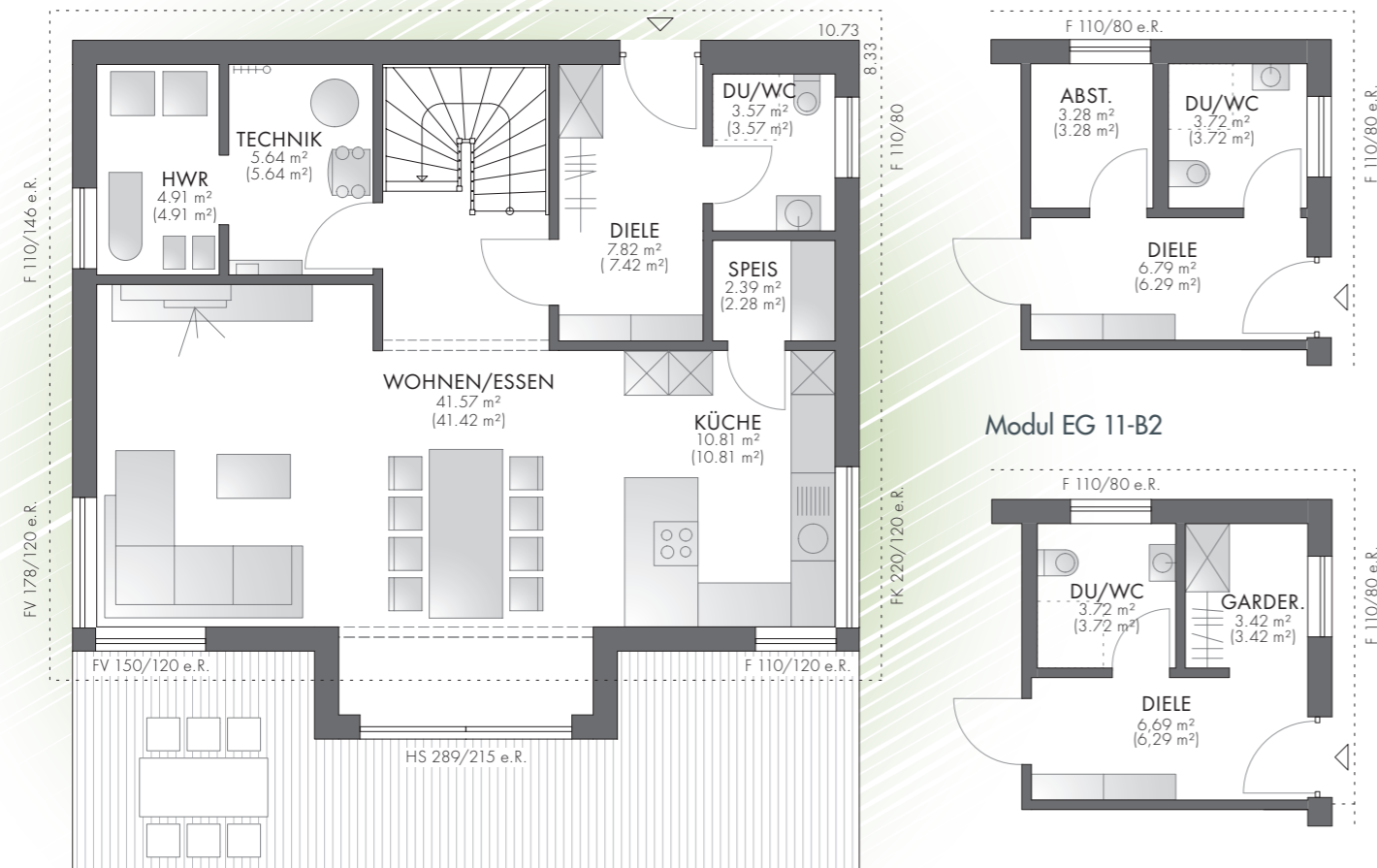
Zukunftsorientiertes Bauen nach EnEV 2016 mit dem EFFIZIENZHAUS 55

EG

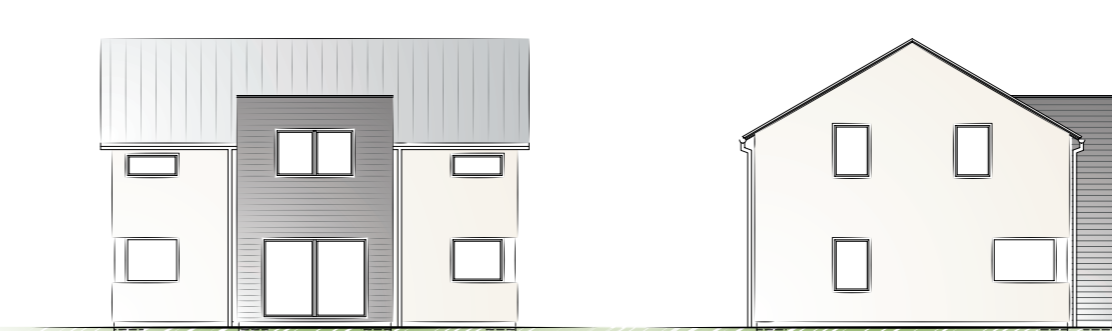
Modul EG 09-B2

DG

M 1:100



Nord · Ost



Süd · West

M 1:200

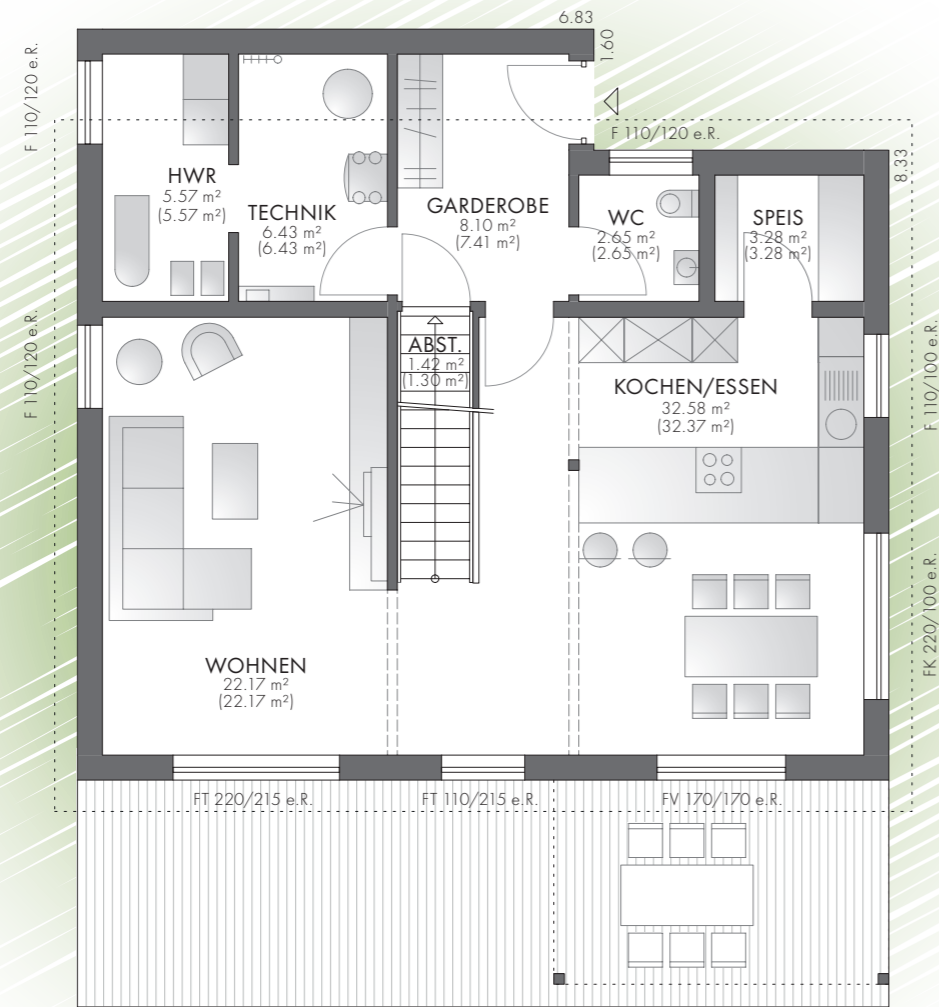
PURE 130-B2

Dachneigung 30°, Kniestock 180 cm, Gesamtwohnfläche 153,49 m² (EG: 74,75 m² · DG: 78,74 m²)

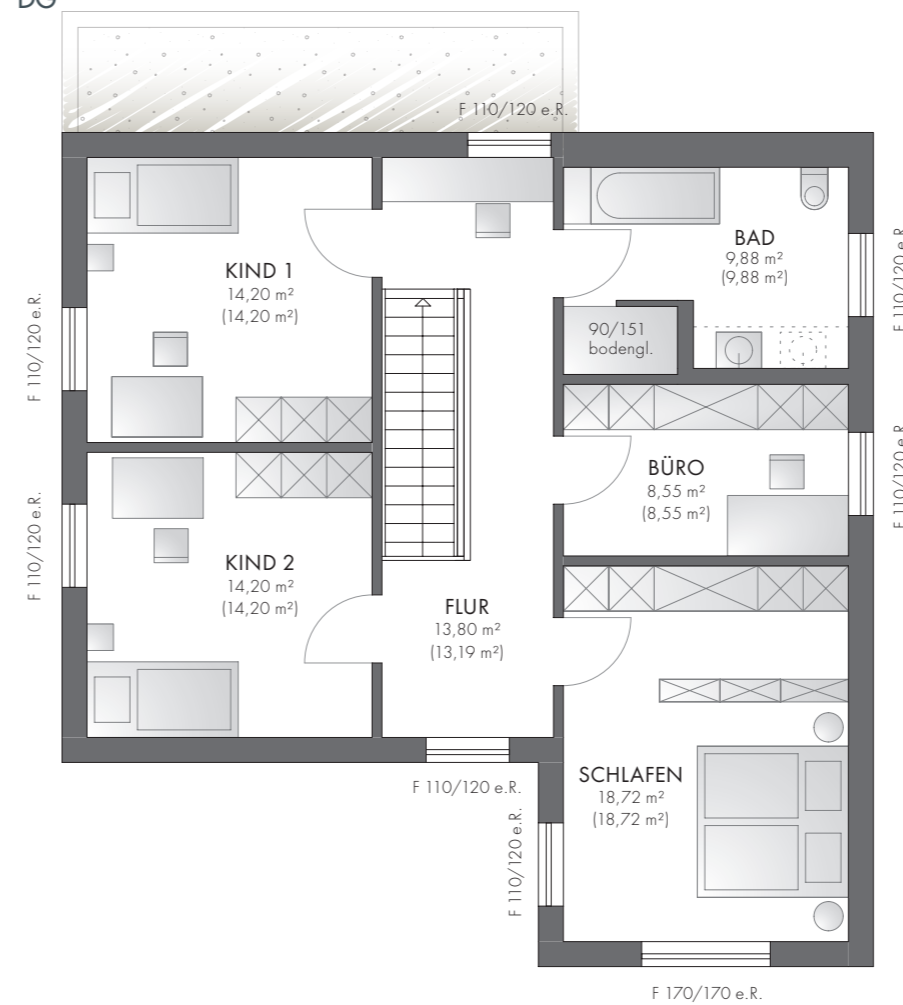
- Flachdachvariante mit 2 Vollgeschossen
- Überkragendes Bauteil im OG als Terrassenüberdachung
- Großzügiger Hauseingang
- Großer Koch-/Essbereich mit abgetrenntem Wohnbereich
- Separater Hauswirtschaftsraum
- Bad mit bodengleicher Dusche
- Schlafzimmer mit integrierter Ankleide
- Zusätzliches Zimmer als Büro oder Gast nutzbar
- Luft-Wasser-Wärmepumpe als Außengerät mit separater Bodenplatte
- Kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung
- Fußbodenheizung
- Bodenplatte

Zukunftsorientiertes Bauen nach EnEV 2016 mit dem EFFIZIENZHAUS 55

EG

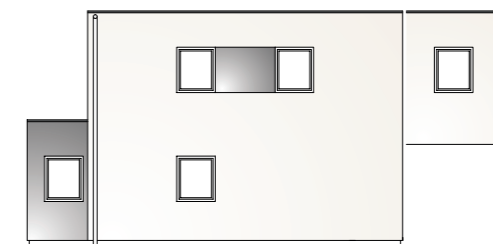
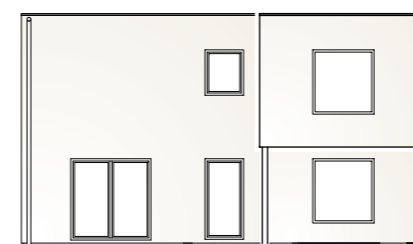
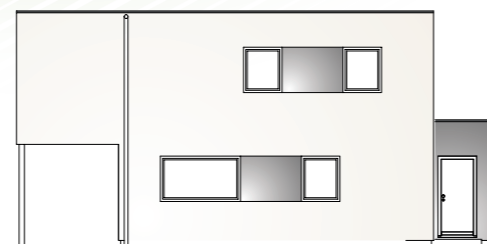
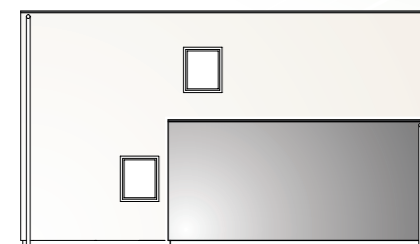


DG



M 1:100

M 1:200



Nord · Ost

Süd · West