

Nachgefragt bei ...



Dipl.-Ing.
(FH) Daniela
Schweizer,
Geschäfts-
führerin bei
Beilharz Haus

Hochwertige Materialien, fachgerecht verarbeitet und am besten aus der Region – Ist das ökologische Bauen nur etwas für Bauherren mit einem etwas größeren Geldbeutel?

Daniela Schweizer: Ich denke eher nicht. Ökologischer Hausbau soll auch den Bauherren-Familien mit „kleinerem“ Geldbeutel ermöglicht werden. Deshalb hat Beilharz Haus mit der Modulhaus-Reihe „Balance“ bereits frühzeitig den Nerv der Zeit getroffen. Beliebte architektonische Module wie z.B. der Kubus, verschiedene Eingangssituationen und Raumordnungen können beliebig, dank dem modularen System, zusammen mit den Bauherren ausgewählt werden. Dieses System ist seit vielen Jahren erfolgreich und wird nun mit dem Modulhaus „Pure“ erweitert (Preisbeispiel siehe unten).

Wie baut man ökologisch und wahrt trotzdem Brand- und Holzschutz, der ja beim konventionellen Bauen häufig durch schädliche Stoffe gewährleistet wird?

Daniela Schweizer: Es gibt Vorschriften die jeder Hersteller auch in Bezug auf Brandschutz einhalten muss. Durch die Wahl der Materialien kann jede Firma selbst die Raumqualitäten verbessern. Wir verwenden für den Wandauf-

bau Fermacell anstatt OSB oder Gipskarton. Die Platten werden unter hohem Druck aus Gips und recycelten Papierfasern hergestellt, ohne weitere eventuelle schädliche Bindemittel. Zugleich sorgt diese Beplankung für gutes Raumklima und besitzt erstaunliche feuchtigkeitsregulierende Eigenschaften.

Wie erkennen Laien einen seriösen Hersteller, der das Wort Ökologie nicht nur zu Werbezwecken einsetzt?

Daniela Schweizer: Ganz wichtig ist es hinter die „Kulissen“ der Internetseite und der Werbung zu schauen. Ein Besuch in der Firma bietet die Möglichkeit folgende Fragen zu beantworten: Ist Ökologie Bestandteil der gelebten Unternehmens-Philosophie? Spürt man diese Überzeugung in Beratungsgesprächen? Worauf liegt der Fokus des Unternehmens? Gibt es schnelle unpersönliche Abfertigung oder individuelle Betreuung und Beratung?



Darf eine Werksbesichtigung gemacht werden, werden alle Fragen ehrlich und offen beantwortet, Preise offengelegt, kann man Material in die Hand nehmen (fühlen, riechen sehen ...)

Vielen Dank für das Gespräch!



Preis für Planbeispiel 1 der Serie „Pure“:

Hausbezeichnung	„Pure-Haus 130“
Bauweise:	diffusionsoffener Öko-Wand- und Dachsystemaufbau
Außenmaße:	10,13 m x 8,33 m
Dach	Satteldach, Kniestock 180 cm
Architektur	Kubus mit Wandelementen, Flachdach mit Aufkantung, Folienabdichtung und Verblechung inkl. Kiesschüttung, mit Regenfallrohr zur Entwässerung
Heiztechnik	Luft/Wasser-Wärmepumpe und Fußbodenheizung inkl. zwei Handtuchwärmekörper
Wohnkeller	Abdichtungssystem gegen aufstauendes Sickerwasser, Kunststoff Fenster F 220/146 o.R. in Keller 1, Elektroinstallation (4 Ausschalter, 15 Steckdosen), Fußbodenheizung, 3 Innentüren
Preis	schlüsselfertig ab 283.000 Euro (inkl. Keller ohne Malerarbeiten und Bodenbeläge Baustufe 4)